170 600 €

Contact agence
Jerome Fouret Immobilier
30 Avenue Charles de Gaulle
19300 Egletons
05.55.20.10.20 / contact@jeromefouret.com

Achat maison en pierre
8 pièces
Surface : 157 m²

Surface séjour : 33 m²
Surface terrain : 4990 m²
Année construction : 1894
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Ardoises

Prestations :
Pierres, Cheminée Poêle à bois, Chambre de plain-pied, Calme

5 chambres
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 cave

Classe énergie (dpe) : G
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
04/05/2025 - Prix T.T.C

Maison en pierre 2142 Sarran

185 m² (157.84m² habitable) étalés sur deux niveaux. En rez-de-chaussée : hall d'entrée, spacieux séjour de 33 m², salle à manger de 33m² également, cuisine indépendante (à rafraîchir), salle d'eau (à rafraîchir), toilettes, et deux chambres. À l'étage qui a été entièrement rénové et isolé : pièce familiale de 37m², une salle de bain, une salle d'eau et trois autres chambres. Cave très saine. Cantou avec système de chauffage au bois et radiateurs électriques en appoint, ballon d'eau chaude. Fenêtres simple vitrage. Le tout sur une parcelle de 4990 m² vous offrant la tranquillité et une vue imprenable.
Frais et charges :
170 600 € honoraires d'agence 6,21% à la charge de l'acheteur inclus