

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 516 m²

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Transport : Car., Proximité : école,
commerces, Surface de garage : 31,
Double-vitrage, Distribution eau :
INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON
ELECTRIQUE, Cheminee

5 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 1447 Saosnes

Jean-Luc Gautier de l'agence ALC IMMOBILIER à Alençon vous propose à la vente cette longère rénovée de 134 m². Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée de 10.55 m², une pièce de vie de 30.64 m² avec une cheminée ouverte, une chambre de 17.67 m², une salle de douche moderne de 6 m², un wc de 2 m², une buanderie, une belle pièce à finir de rafraîchir de 20 m² qui peut servir de chambre, un grand garage de 40 m². A l'étage un palier de 9 m² avec dressing desservant trois chambres de 25 m², 11.59 m² m² et 20 m², et en enfilade une pièce de 9 m² qui peut servir de chambre ou de salle de jeux laissez courir votre imagination, un wc de 3 m², possibilité de faire une salle de douche. Une cave et un puits. Terrain de 516 m². FONCIER 540 euros. RÉFÉRENCE : 1045V271M - 1447 Pour une visite contactez votre conseiller Jean-Luc GAUTIER au 06.10.69.21.73 ou au 02.61.72.05.56 ou par mail: jeanluc.gautier@alcimmobilier.com ou direction@alcimmobilier.com R.S.A.C 524 668 621. Délivrée par cci les portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Vous pouvez retrouver tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

