

1 880 000 €

Contact agence

Cabinet Delta Immobilier

225 avenue du 2eme Spahis

83110 Sanary-sur-Mer

04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 62 m²

Surface terrain : 950 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Excellent

Prestations :

Calme absolu, Piscine, Jacuzzi spa,
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 1705 Sanary-sur-Mer

Villa contemporaine à Beaucours, proche plages. Située dans le quartier recherché de Beaucours, cette villa moderne se trouve à seulement 5 minutes à pied des plages. Construite en 2013, elle offre environ 170 m² habitables sur un terrain paysager de 950 m², exposé sud-ouest. Vous profiterez d'une belle luminosité, d'une vue dégagée et d'un aperçu sur la mer. La maison comprend cinq chambres, dont deux en rez-de-chaussée, ainsi qu'un grand espace de vie lumineux et ouvert. À l'extérieur, une piscine au sel s'intègre parfaitement dans le jardin. Un cadre agréable, moderne et confortable, idéal pour vivre ou passer les vacances. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

1 880 000 € honoraires d'agence inclus

