

1 880 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 63 m²

Surface terrain : 950 m²

Année construction : 2013

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Prestations :

Piscine, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine 156 Sanary-sur-Mer

Villa contemporaine idéalement située à 5 minutes à pied du port de la Gorguette. Cette magnifique villa contemporaine construite en 2013 séduira les amateurs de confort, d'espace et de prestations soignées. D'une surface de 170m² environ cette demeure aux lignes épurées est édifiée sur un terrain paysager de 1000m², exposé Sud -Ouest, offrant une belle luminosité naturelle, une vue dégagée ainsi qu'un agréable aperçu sur la mer. Elle se compose de cinq chambres, deux en rez-de-chaussé et trois au premier étage. Les pièces de vie sont baignés de lumière dans une ambiance résolument contemporaine. A l'extérieur, la piscine au sel s'intègre harmonieusement dans le jardin. Modernité, élégance et douceur de vivre. Malo Genelot Ganteaume 06 46 55 24 77

Frais et charges :

1 880 000 € honoraires d'agence 2,66% à la charge de l'acheteur inclus

