

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

8 pièces

Surface : 140 m²

Surface terrain : 2800 m²

Année construction : 1700

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme,

Buanderie

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

10 parkings

Document non contractuel

06/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 9243SG Salernes

Belle demeure individuelle du 19<sup>e</sup> siècle à rafraîchir, de 140 m², située à Salernes, dans un environnement champêtre et calme, exposée sud. Elle offre une vue dégagée sur la campagne et bénéficie d'un grand terrain de 2800 m². Elle est composée de trois niveaux avec une cuisine indépendante, une salle à manger et 2 salons voûtés, 5 chambres lumineuses, 2 salles de douche et 2 toilettes. Son système de chauffage et d'eau chaude est électrique. L'assainissement est relié au tout-à-l'égout. La propriété inclut également un large espace pour le stationnement de 10 véhicules. Ceci pourrait bien être la maison de caractère que vous cherchez, avec de grands volumes et de nombreuses possibilités. L'immobilier à 83690 Salernes, en Provence-Alpes-Côte d'Azur, présente de nombreux points forts pour l'achat d'une maison. Le premier atout est son emplacement idyllique ; en s'installant à Salernes, on bénéficie d'un cadre naturel d'exception et d'un climat méditerranéen agréable. De plus, cette région abrite une multitude de propriétés de caractère dotées de grands espaces extérieurs. Le marché immobilier local propose également des prix plus attractifs que dans les zones côtières voisines. Enfin, Salernes offre une qualité de vie incomparable : préservation du patrimoine, convivialité des habitants, proximité de commodités et d'opportunités d'activités variées (randonnées, vignobles, etc.). Investir à Salernes est donc une promesse de bien-être et de sérénité. Les informations sur les

