

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Agence Provensal

2 avenue Jean Jaurès

83120 Sainte-Maxime

+33 (0)4 94 96 00 18 / info@provensal.net

### Achat villa

7 pièces

Surface : 500 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

4 terrasses

5 salles de douche

7 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

14/02/2026 - Prix T.T.C



## Villa Sainte-Maxime

Villa contemporaine d'exception avec vue mer panoramique – Sainte-Maxime À seulement quelques pas du centre-ville de Sainte-Maxime, découvrez cette somptueuse propriété contemporaine offrant une vue mer imprenable sur le Golfe de Saint-Tropez et les collines environnantes. Nichée dans un environnement calme et prisé, cette villa d'architecte de plus de 500 m² (dont environ 380 m² habitables) s'étend sur un terrain paysager de 1 505 m², avec piscine à débordement et finitions haut-de-gamme. Le niveau principal accueille une spectaculaire pièce de vie d'environ 100 m², baignée de lumière et ouverte sur une vaste terrasse face à la mer, ainsi que deux chambres avec salles de bains privatives. À l'étage, la suite parentale dispose d'un dressing sur mesure et d'une salle d'eau raffinée. En rez-de-jardin, deux autres suites avec salles de douche, une salle de sport, une buanderie et un garage pouvant accueillir jusqu'à 5 véhicules complètent l'ensemble. Un jardin paysagé luxuriant, des matériaux d'exception et des prestations de prestige font de cette villa une véritable œuvre d'art architecturale. Frais de notaire réduits. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur : [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)  
Frais et charges :

