

## Prix sur demande

## Contact agence Domus Immobilier

41, Boulevard de la Libération 84450 Saint-Saturnin-Lès-Avignon 04 90 22 17 98 / contact@domus-immobilier.fr

Achat mas 7 pièces

Surface: 137 m²

Surface séjour : 19 m² Surface terrain : 1300 m² Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

## Prestations:

Charme, Potentiel, Calme, Garage, Dépendance, Chambre de plain-pied

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

4 garages

10 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel 24/11/2025 - Prix T.T.C



## Mas 4967 Saint-Saturnin-lès-Avignon

EXCLUSIVITÉ! Rare Mas de village dans une impasse au calme sur 1300 m² de terrain. Énorme potentiel avec plus de 300 m² de surface utile et 110 m² de dépendances. Travaux de rénovation à prévoir, excepté la toiture qui a été refaite il y a une quinzaine d'années. Très rare sur le secteur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :





