

820 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison contemporaine

6 pièces

Surface : 215 m²

Surface séjour : 80 m²

Surface terrain : 10000 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Gainable partie nuit, Climatisation, Piscine coque au sel, Cheminée insert, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Pool house

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 parking

1 cave

Document non contractuel



Maison contemporaine 527 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

INCROYABLE VILLA AUX VOLUMES GÉNÉREUX OFFRANT UNE VUE A 180 DEGRÉ SUR SAINT MAXIMIN ET SA BASILIQUE En position dominante, cette villa dispose d'un cadre forêt pour les amoureux de la nature et de la tranquillité tout en étant à proximité de tout à moins de deux minutes. Elle offre 180 m² habitables de plain-pied avec un somptueux salon/ séjour avec Charpentes apparentes, ce qui lui confère un charme fou... avec climatisations réversibles et cuisine US équipée. Entourée de terrasses, nous profitons de cette vue incroyable sur Saint Maximin! Une grande entrée dessert également la partie nuit où nous découvrons 4 chambres, une salle de bains avec douche et baignoire + wc ainsi qu'une salle d'eau. A l'extérieur, une dépendance de 35 m² avec wc. Implantée sur un hectare de terrain clos et arborée, nous surplombons la piscine (filtration au sel avec régulateur ph auto) et sa cuisine d'été, idéale pour de belles fêtes en perspectives !!!!! Les 10 000 m² de terrain nécessite peu d'entretien, mais offre un cadre de vie idyllique forage 80m possibilité raccordement canal de Provence

Frais et charges :

820 000 € honoraires d'agence inclus

