

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 917 m²

Année construction : 1997

Exposition : Sud est

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 563 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ACHAT-VENTE 83470 SEILLONS SOURCE D'ARGENS Charmante maison de plain-pied d'une surface habitable totale d'environ 140 m², comprenant une habitation principale et un appartement T2 attenant. La maison principale offre une belle pièce de vie lumineuse et spacieuse avec une cuisine ouverte entièrement équipée, un salon et une salle à manger conviviale, le tout réchauffé par une cheminée avec répartiteur de chaleur qui diffuse dans l'espace nuit. Celui-ci se compose de quatre chambres confortables, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant. Attenant à la maison, un appartement de type 2, propose une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains avec WC et une buanderie. Cet espace peut facilement être séparé pour envisager une location, offrant ainsi un potentiel d'investissement. À l'extérieur, le terrain d'environ 900 m² dans un environnement calme, avec un auvent en bois, un poulailler et la possibilité d'y installer une piscine si souhaitée. Climatisation reversible, électricité aux normes.

Frais et charges :

