

829 000 €

Contact agence

Littoral & Camargue L'immobilier

298 boulevard Gambetta

30220 Saint Laurent D'Aigouze

07.88.38.52.67 / contact@littoral-camargue.com

Achat maison de village

8 pièces

Surface : 219 m²

Surface terrain : 380 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Rénové

État extérieur : Rénové

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison de village SNM58 Saint-Laurent-d'Aigouze

MAGNIFIQUE PROPRIÉTÉ au cœur du village de Saint-Laurent d'Aigouze, cet ensemble immobilier de près de 220 m² réparti sur 3 bâtiments comprend une habitation principale de 156 m² habitables, une dépendance de 50 m² avec garage et appartement, et une petite maison indépendante en pierres de 35 m², le tout sur un terrain de 380 m² entièrement aménagé avec une belle piscine au sel. La maison principale rénovée avec soin offre un espace de vie généreux avec une belle cuisine équipée, idéale pour préparer de délicieux repas en famille ou entre amis. Orientée plein sud, elle bénéficie d'une vue imprenable sur le jardin. Au rez-de-chaussée, une belle suite parentale donnant également sur le jardin et à l'étage 2 belles chambres de 20 m² avec une grande salle de bain lumineuse. L'atout supplémentaire dans ce cadre calme, intimiste et sans vis-à-vis, 2 dépendances entièrement rénovées offrant plusieurs possibilités d'usage. Ne laissez pas passer cette opportunité unique d'acquérir une maison d'exception à Saint-Laurent d'Aigouze. Littoral&Camargue L'Immobilier à votre entière disposition.

Frais et charges :

829 000 € honoraires d'agence inclus

