

126 000 €

Contact agence

ANDUZE Point I

7 bis Avenue Rollin

30140 Anduze

04 66 61 66 69 / contact@anduze-immo.com

Achat maison de village

7 pièces

Surface : 155 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

5 chambres

2 salles de douche

4 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



### Maison de village 3018 Saint-Jean-du-Gard

Idéalement situé au cœur du village de Saint Jean du Gard, immeuble reparté sur 4 niveaux et traversant offrant un petit extérieur, il dispose de 155 m<sup>2</sup> habitable et 71 m<sup>2</sup> d annexes dont un local commercial et un atelier. Après réaménagement et rénovation il peut offrir plusieurs appartements. À voir sans tarder ..... Prix : 126 000 € FAI Contact : katie Ribot 0615391828 ribot.immoanduze@gmail.com

Frais et charges :

126 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/05/2025 - Prix T.T.C

