

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**L'agence de Saint Rémy**

43, bd Victor Hugo

13210 Saint-Rémy-de-Provence

04 90 20 80 70 /

info@lagencedesaintremy.com

**Achat mas**

**5 pièces**

**Surface : 200 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 55 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1490 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain pied, Piscine 4X8,

Maison en pierres, Maison de charme,

Chambre d'hôtes possible, Eaux de ville et forage, Maison proche centre

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

5 parkings

Document non contractuel



**Mas 411 A Saint-Etienne-du-Grès**

À Saint-Étienne-du-Grès, entre Alpilles et nature, découvrez le charme d'un authentique mas provençal rénové, offrant environ 200 m<sup>2</sup> de caractère et de douceur de vivre. Idéalement situé entre ville et campagne, ce mas conjugue élégance intemporelle et confort moderne. Au rez-de-chaussée, une chaleureuse pièce de vie typiquement provençale avec cheminée invite aux soirées conviviales, prolongée par une cuisine. Deux grandes chambres et une salle d'eau complètent ce niveau. À l'étage, un salon TV cosy distribue trois chambres supplémentaires, parfaites pour accueillir famille et amis. À l'extérieur, le jardin paysager respire la Provence avec ses essences méditerranéennes, sa piscine baignée de soleil, sa pièce d'été propice à la détente, un atelier de charme et une remise pleine de potentiel.

Frais et charges :

