

## Prix sur demande

### Contact agence

**Myriam Immobilier**

321 Route de Draguignan

06130 Grasse

04 93 77 19 22 /

myriam.immobilier06530@gmail.com

### Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3990 m<sup>2</sup>

Année construction : 1995

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

### Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Barbecue,

Éclairage extérieur, Piscine, Panneaux solaires, Vide sanitaire, Interphone

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 2018452 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Située dans un quartier calme, sans vis-à-vis, belle villa ind. de 200 m<sup>2</sup> env. sur 3990 m<sup>2</sup> de terrain env., avec piscine à débordement (12X4) ainsi qu'un pool house entièrement équipé : cuisine d'été, four à pizza, barbecue et salle d'eau. R.C: cuisine équipée, cellier, séjour salon avec cheminée insert, 3 chambres dont 1 avec salle de bains et 1 avec salle d'eau, W-C ind., Etage: 2 chambres dont 1 avec terrasse, salles de bains, W-C, Divers: Garage, S/Sol de 58 m<sup>2</sup> env., Cave, Terrasse couverte avec barbecue, Four à pain, Portail auto., panneaux solaires, clim. réversible, Fosse septique

Frais et charges :

