

566 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat propriété

8 pièces

Surface : 248 m²

Surface séjour : 53 m²

Surface terrain : 1980 m²

Année construction : 2010

Exposition : Nord ouest

Vue : Panoramique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Canal d'arrosage, Piscine 5x10 chauffée, Cheminée, 3 Chambres de plain-pied, Garage 80 m², Arrosage automatique, Buanderie 13 m², Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

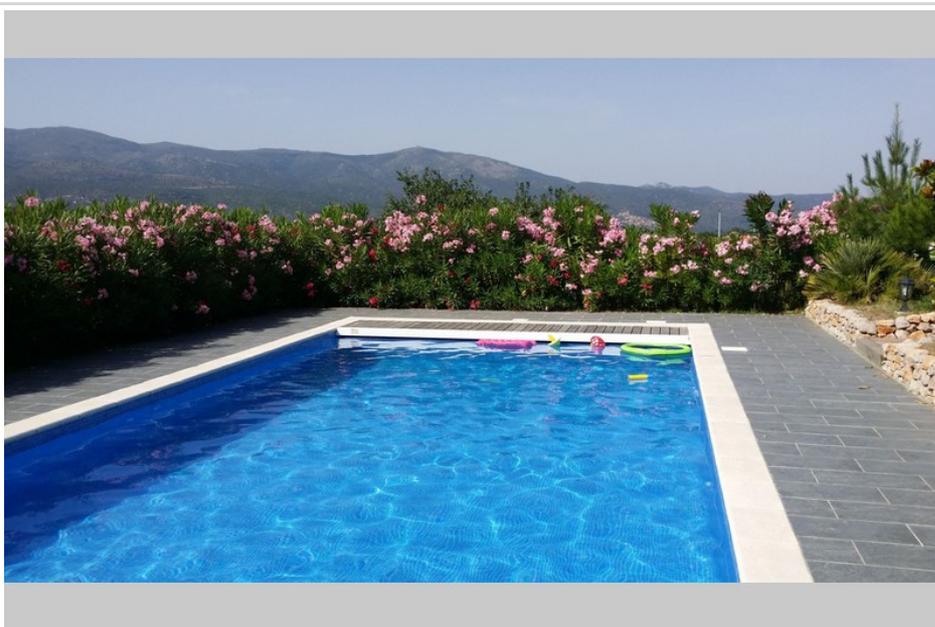
2 garages

2 parkings

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Propriété 8782/2024 Prades

PRADES 66500 à 40 minutes de Perpignan, sur les hauteurs belle propriété construite avec des matériaux de qualité avec une vue panoramique au calme, entourée de verdure sur un jardin de 1980 m². L'imposante bâtisse de 248 m² est sur deux niveaux. Au rez-de-chaussée spacieux hall d'entrée - 2 chambres avec sanitaires, salle de jeux de 45 m² Un garage de 70 m² Au premier la pièce de réception, salon avec cheminée en pierre de Bourgogne, salle à manger et cuisine ouvrent sur une terrasse de 90 m² à la vue imprenable - 2 chambres avec placard salle de bain La maison est chauffée par le sol, la grande piscine chauffée et sécurisée Un canal d'arrosage permet l'arrosage.

Frais et charges :

566 000 € honoraires d'agence inclus

