

## Prix sur demande

### Contact agence

**Insula Immobilier - Porto-Vecchio**

11 rue Jean Jaurès

20137 Porto-Vecchio

04 95 26 13 45 / [info@insula-immobilier.com](mailto:info@insula-immobilier.com)

### Achat maison

7 pièces

Surface : 196 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1174 m<sup>2</sup>

Année construction : 1972

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

14/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison 424 Porto-Vecchio

Située à proximité immédiate du port et du centre-ville de Porto-Vecchio, maison individuelle à rénover offrant un fort potentiel. De plain-pied, la maison principale se compose d'un séjour chaleureux avec cheminée, d'une cuisine fermée, de 4 chambres. De nombreuses annexes telles que : l'atelier, le local chaufferie, les greniers, mezzanines et cellier, apportent un volume supplémentaire pour créer des espaces de rangement. Une maison attenante, comprenant deux pièces et une cuisine fermée, permet d'accueillir famille et amis ou de développer un projet locatif saisonnier. À l'extérieur, un jardin clôturé et un patio offrent un agréable espace de détente. Bien rare par sa localisation et son potentiel, idéal pour un projet familial ou d'investissement. Les informations concernant les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

