177 000 €

Contact agence
Nathalie Huc Immobilier
1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison
8 pièces
Surface : 112 m²

Surface séjour : 32 m²
Surface terrain : 50 m²
Exposition : Est ouest
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Garage 35m², Dépendance, Cour, Terrasse 16m², 2X Compteurs électrique, 2X Compteurs d'eau

5 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
31/05/2025 - Prix T.T.C

Maison 9059 Pézilla-la-Rivière

66370 - PEZILLA LA RIVIERE - Maison de ville au centre du village, proche des commerces et écoles. Composée de 2 Appartements, d'un garage, une dépendance de 11,63m et d'un extérieur. Au rez-de-chaussée un hall commun desservant un garage de 33,25 m², une cour et une dépendance avec terrasse. Au 1er un appartement de 51,74 m² avec deux chambres, une pièce de vie, une cuisine et une salle d'eau wc. Au 2ème un appartement de 51,12m² une pièce de vie, une cuisine, trois chambres et une salle d'eau wc. L'ensemble possède deux compteurs d'eau et d'électricité. Très bon rapport locatif.
Frais et charges :
177 000 € honoraires d'agence inclus