368 000 €

Contact agence
La Provençale Gréasque
2 route de la chapelle
13850 Gréasque
04 42 69 94 94 / greasque@la-provencale.net

Achat maison de village
6 pièces
Surface : 145 m²

Surface séjour : 48 m²
Surface terrain : 287 m²
Année construction : Ancienne
Exposition : Est
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A rafraîchir
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Terrasse, Dble vitrage en rez de..., Cheminée insert, Calme

5 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
2 toilettes
2 caves

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
03/05/2025 - Prix T.T.C

Maison de village 25028 Peynier

Peynier 13790 - votre agence vous propose, au centre, près des écoles, Maison de village, aux beaux volumes, de 145 m² env. R+1. Elle est composée, d'une entrée desservant le salon, la salle à manger, cuisine indépendante à rénover, wc. Le rez de chaussée est équipé de radiateurs électriques centralisés à thermostat, menuiseries PVC et volets alu, terre cuite et poutres apparentes. Au 1er étage, nous avons deux chambres (11.80 m² chacune), salle d'eau et wc séparé. Indépendamment, nous retrouvons, deux autres chambres (13,12 m²) et un bureau ou chambrette, buanderie et wc, Le tout sur terrain clos de 287 m² env. avec dépendances et deux caves voûtées. Prévoir quelques travaux. Beau potentiel. A visiter rapidement... La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».
Frais et charges :
368 000 € honoraires d'agence inclus