

251 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 24 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Fuel

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



### Maison 8988 Perpignan

PERPIGNAN EST (66000) quartier las cobas villa de 130 m<sup>2</sup> habitables plus double garage de 36 m<sup>2</sup>, elle se compose au rez de chaussée d'un jardin d'accueil et d'un parking, hall d'entrée, 2 vastes chambres, un garage double et un jardin arrière, à l'étage, séjour sur balcon, cuisine indépendante, cellier, salle de bain, toilette et 3 chambres. Proximité commerces, école et parc. idéal grande famille avec ses 5 chambres !

Frais et charges :

251 000 € honoraires d'agence inclus

