

Prix sur demande

Contact agence

Andersen Immobilier

47 avenue joliot curie

66690 Palau-del-Vidre

06 09 45 92 22 / info@andersenimmobilier.net

Achat villa

6 pièces

Surface : 144 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 353 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/12/2025 - Prix T.T.C



Villa 123 Palau-del-Vidre

Villa en trois faces de 144.6 m² avec 5 chambres sur une parcelle de 353 m² comprenant : En rez-de-chaussée, un hall d'entrée, trois chambres dont une de 18.2m², une salle d'eau avec un WC, un placard sous l'escalier. Au premier étage, deux chambres dont une avec un placard et un balcon exposé au sud, une cuisine équipée, un salon/salle à manger avec des balcons, un WC indépendant, une salle de bain. Beau jardin exposé sud sans vis-a-vis pouvant accueillir une piscine et sa cuisine d'été. Cette villa de 1975 exposée sud / sud ouest se situe à deux pas des commerces et commodité du village, dans un quartier calme et prisé de palau del vidre avec une belle vue sur le massif des Albères. Les menuiseries sont neuves en PVC doubles vitrages changés en novembre 2024 pour une valeur de 18000 euros. Vous pouvez me contacter au 0630786367 pour plus d'information.

Frais et charges :

