

## Prix sur demande

## Contact agence Azur Contact Immobilier

351, Avenue Saint-Basile 06250 Mougins

04 92 92 03 00 / azurcontactimmo@gmail.com

Achat villa contemporaine 6 pièces

Surface: 245 m²

Surface séjour : 42 m² Surface terrain : 2632 m² Exposition : Sud ouest Vue : Dégagée

État intérieur : Neuf État extérieur : Neuf

## Prestations:

Chauffage au sol basse..., Domotique complète, Climatisation gainable au 1er, Menuiserie alu anti-effraction, Façade isolation..., Poêle à bois Focus, Alarme par Zone, Vidéophone, Piscine au chlore, Terrain de pétanque

5 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A





## Villa contemporaine 2472 Mougins

Dans le prestigieux hameau du Guillet, villa contemporaine unique! Elle se démarque grâce à sa situation exceptionnelle dans le lotissement et son architecture hors du commun d'impression Le Corbusier. Composée de 6 pièces principales, piscine, salle de sport. Elle dispose de prestations haut de gamme et une décoration minimaliste et épurée. Elle offre une agréable vue dégagée et une qualité de vie garantie. La parcelle de terrain de 2632m2 se confond avec la nature environnante des berges du canal de la Siagne. Pour amateurs de bien incomparable & rare!

Frais et charges :



