

Prix sur demande

Contact agence

Bochu Immobilier

7 Place de la Liberté

34170 Castelnau Le Lez

04.67.60.21.12 /

transaction.castelnau@bochuimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 164 m²

Surface séjour : 72 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Portail automatique

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 5040 Montpellier

Exclusivité Bochu immobilier A 10 minutes de Montpellier, accès tramway ligne 2, sur la commune de Castelnau le lez, belle villa familiale de 165 m² environ, presque entièrement de plain-pied avec 5 chambres, piscine et double garage, sur un terrain paysager de 1 000 m², rénovée par un architecte en 2021. Volumes et prestations dignes d'une maison contemporaine (chauffage gainable, menuiseries alu, cuisine neuve...). Entrée avec rangements et wc invités, séjour lumineux donnant sur terrasse et piscine, avec cheminée et belle hauteur sous plafond. Grande cuisine entièrement aménagée et équipée avec arrière-cuisine/buanderie, salle à manger. Quatre belles chambres en plain-pied, 2 salles d'eau et un wc supplémentaire. Le petit plus de la villa, une chambre mansardée avec sanitaires privés, dressing et climatisation : idéale pour les amis ! Stationnement de 3 véhicules sur le terrain, portail automatisé. À proximité du groupe scolaire Jean Moulin, non loin du collège et à quelques minutes à pied de l'arrêt de tramway Centurion. Rare sur le secteur. Bochu immobilier Castelnau - 04 67 60 21 12
Frais et charges :

