

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

### Achat maison

6 pièces

Surface : 237 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2450 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

### Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,  
Portail automatique

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

4 salles de douche

4 toilettes

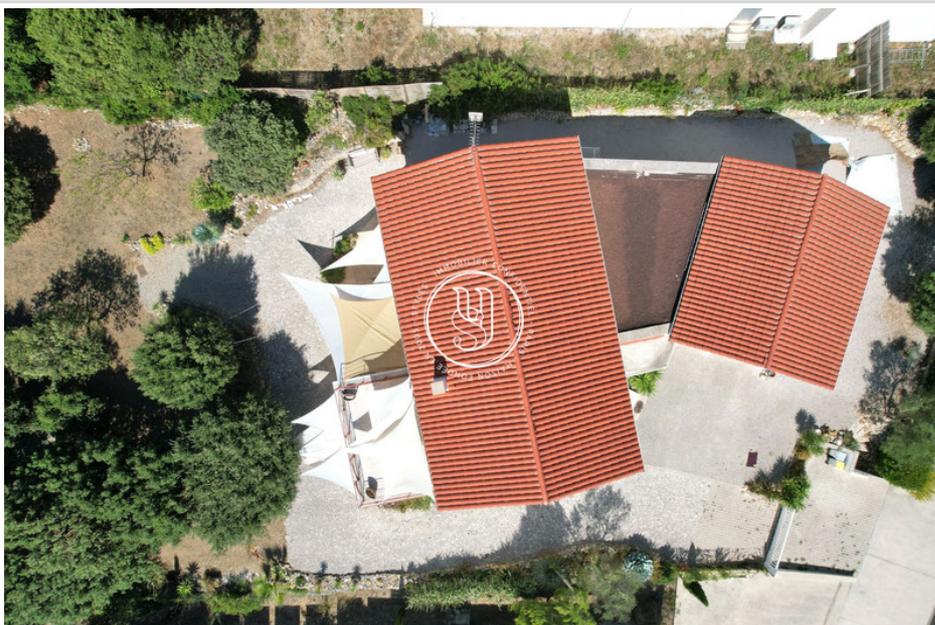
2 garages

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 4009 Montpellier

Aux portes de Montpellier, villa de 237m<sup>2</sup> implantée sur sa large parcelle en bord de forêt. Les pièces de vie, baignées de lumière et largement ouvertes sur l'arrière de la maison, offrent une perspective dégagée jusqu'au fond du jardin. Toutes les chambres de la maison disposent de leur propre salle d'eau. Deux se situent en rez-de-chaussée, ouvertes sur l'extérieur et deux à l'étage, dont une avec sa terrasse. Un studio indépendant de 42m<sup>2</sup> complète ce bien, ainsi qu'un vaste double garage, et, en prestations : un plancher chauffant et une cheminée fonctionnelle. Tout le confort recherché à quelques minutes de Montpellier. A découvrir rapidement.

Frais et charges :

