

## Prix sur demande

## Contact agence Styles

10 place vendôme 75001 Paris +33 (0) 952 346 611 / stylesimmobilier@gmail.com

Achat villa 7 pièces

Surface: 190 m²

Surface séjour : 51 m² Surface terrain : 1435 m² Année construction : 2002

Exposition : Sud

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rafraîchir État extérieur : Bon

Prestations:

Double vitrage

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) :  $\mathsf{D}$ 



## Villa 3827 Montpellier

Montpellier Aiguelongue. co-exclusivité Grande maison des années 2000, très bien entretenue située sur une parcelle de plus de 1430 m². Au calme, dans un environnement préservé, au milieu d'une très belle végétation. Piscine à rénover, installée dans un cadre idyllique, dépendances, cuisine d'été, terrasses. En Rezde-chaussée: Très vaste pièce de vie avec cuisine attenante semi-ouverte. Buanderie. Chambre et salle de bains. A l'étage: Deux belles chambres, salle de bains et salle d'eau. En supplément deux grandes chambres sous toit avec une salle d'eau. De nombreux stationnements sur la parcelle. Quartier recherché. La maison se trouve à proximité des facultés et du Tram.

Frais et charges :

Document non contractuel





