

3 200 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 570 m²

Surface terrain : 315625 m²

Exposition : Est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

Prestations :

Piscine, Climatisation, Cheminée, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

4 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

7 toilettes

5 garages

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Maison 3700 Montpellier

En position dominante avec une vue panoramique jusqu'à la Méditerranée... Vaste propriété développant 890 m2 composés de l'espace habitation pour 570 m2, accompagné de 170 m2 de pièces annexes et 150 m2 de Garages. Ce superbe ensemble est édifié sur 32 hectares de garrigue et forêt, à seulement 20 minutes de Montpellier. Entièrement rénovée avec des prestations très soignées, la villa dispose de volumes généreux inondés de lumière créant un esprit in and out, happant les regards vers la vue sublime sur la nature environnante... Double salon de 200 m² accompagné de sa vaste cuisine et largement ouvert sur la terrasse et sa piscine à débordement. 4 belles suites de plus de 40 m2 dont certaines disposent d'un bureau en complément. Et pour sublimer le tout, une Mater suite de 120 m2, seule au dernier étage avec sa terrasse privée dominant cette majestueuse propriété. Salle de sport, salle de musique, cave à vin, buanderie, pièces de rangement et garages. En complément et à l'écart, une maison de gardien 3 pièces à Rénover. Une propriété d'exception en pleine nature à toute proximité du village en périphérie de Montpellier...

Frais et charges :

3 200 000 € honoraires d'agence inclus

