

262 000 €

Contact agence

AGENCE MONTIGNAC LASCAUX

10 rue du 4 septembre

24290 Montignac-Lascaux

05 53 42 38 85 / info@agence-montignac-lascaux.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 2489 m²

Année construction : 1979

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 garages

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Maison 759 Montignac

Au cœur du Périgord noir, proche de toutes commodités, Charmante maison de 160 m² habitables. Elle dispose d'un sous-sol de la superficie de la maison dont un espace prévu pour faire un studio indépendant. Au premier étage, une cuisine entièrement aménagée et équipée, un grand séjour, une salle de bain, ainsi que 2 chambres et un bureau. Les combles aménagés offrent 3 magnifiques chambres, un débarras, ainsi qu'une salle de bain avec toilette en cours d'aménagement. Le tout sur un terrain de 2500 m² plat et arboré entièrement clos, dont une parcelle est constructible. Venez la découvrir sans plus attendre ! Alexandra Russo agent commercial rsac 810 619 601

Frais et charges :

262 000 € honoraires d'agence inclus

