

## Prix sur demande

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

### Achat maison

7 pièces

Surface : 205 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 20343 m²

Année construction : 1962

### Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Buanderie, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

16/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison O119 Moliens

Grande maison avec hangar de 1 115 m² – Idéal activité professionnelle / artisan / stockage – 20 343 m² de terrain Opportunité rare : maison familiale avec immense hangar d'environ 1 115 m², parfait pour activité professionnelle, artisan, stockage, atelier ou entrepreneur. La maison dispose de deux accès indépendants, offrant la possibilité d'aménager facilement un bureau et une salle d'attente pour recevoir votre clientèle tout en séparant vie privée et activité. Maison : entrée, salle à manger, séjour avec cheminée, cuisine, chambre/bureau, salle de douche avec buanderie, WC. À l'étage : Quatre chambres dont une avec point d'eau et WC, dressing, WC séparé. Sous-sol compartimenté avec chaufferie. Extérieur : 2 garages, dépendances de rangement, grand hangar de 1 115 m², idéal pour développer votre activité. Terrain de plus de 20 000 m², dont une partie constructible. Un bien polyvalent avec un énorme potentiel professionnel.

Référence annonce : O119

Frais et charges :

