

Prix sur demande

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat villa

7 pièces

Surface : 170 m²

Surface terrain : 2200 m²

Année construction : 2012

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : normal

Prestations :

piscine, double vitrage, 6 stationnements extérieurs

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

6 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

16/02/2026 - Prix T.T.C



Villa P26270 Mimet

MIMET 13105 - Une grande VILLA FAMILIALE avec 5 chambres ou 2 APPARTEMENTS ! Vous n'avez plus qu'à choisir ! Votre agence vous propose à la vente cette villa de 2012 qui possède deux entrées distinctes qui se font dos, afin de garantir l'intimité de chaque habitation. Actuellement aménagée en 2 appartements (T3 et T4), cette maison est également une très belle villa familiale. D'un côté, vous trouverez un très beau T3 avec terrasse, exposé EST. De l'autre, un magnifique T4 exposé OUEST ouvrant sur terrasse, piscine, cuisine d'été, jacuzzi, boulodrome ! Le tout sur un terrain d'environ 2200 m2 dans un environnement campagne. La maison a été édifiée de manière traditionnelle par un maçon et elle n'attend que vos valises. Aucun travaux à prévoir, juste profiter des très belles prestations qui vous attendent : PVC double vitrage, portail automatique, possibilité de garer plusieurs véhicules, piscine 15m2 avec volet électrique, douche solaire, WC extérieur, jacuzzi, boulodrome. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Bien en copropriété

