

376 950 €

Contact agence

CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m²

Surface terrain : 3000 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volet roulant électrique, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Chauffage type RR, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

4 parkings

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 10130 Meuzac

En vente, Réf. 10 130 - Située sur la charmante commune de Meuzac, à seulement cinq minutes de marche des commerces locaux et à 19 minutes du centre de Montauban, cette splendide maison indépendante est une véritable pépite offrant un cadre de vie inégalable. Elle propose une surface de vie confortable de 196 m², repartis sur deux niveaux. Elle dispose de cinq chambres douillettes, deux salles de bains, une salle d'eau et trois toilettes, répondant à toutes les exigences d'une famille moderne. Pour garantir votre confort, la maison est dotée d'une cuisine américaine entièrement équipée et d'un système de chauffage à pompe à chaleur aérothermique ultra performant (PAC Air/Air). Elle est aussi équipée d'un système d'eau chaude thermodynamique, offrant ainsi une réelle économie d'énergie. Un poêle à bois vient compléter les équipements de chauffage, apportant une chaleur douce et agréable. L'intérieur, d'un état irréprochable, témoigne de l'attention portée à son entretien régulier. Orientée plein sud, la maison jouit d'une belle luminosité et offre une vue à couper le souffle sur un joli jardin ainsi qu'une piscine de 11 x 5 m sécurisée, apportant une véritable atmosphère paisible. Le vaste terrain de 3 000 m² permet aussi de profiter de deux superbes terrasses. Un portail automatique donne accès à quatre places de stationnement. La maison dispose d multiples équipements tel que

