

460 000 €

Contact agence

ARCANA IMMOBILIER Marly le roi - ARCANA
IMMOBILIER

62 bis route de Saint Germain

78860 Saint Nom La Breteche

+33 1 30 80 11 45 /

francoise@arcanaimmobilier.fr

Achat maison

7 pièces

Surface : 165 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 664 m²

Prestations :

Chambre en RDC, Style: Pavillon

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 1428 Mareil-sur-Mauldre

Au calme d'une jolie résidence, nous vous proposons une maison . Entrée sur double séjour cathédrale avec cheminée et espace cuisine équipée. Espace nuit de plain pied avec chambre parentale et sa salle de bain et WC, deux chambres supplémentaires et leur salle de douche avec WC. A l'étage, les combles ont été aménagés en une grande chambre (deux possibles). et une salle de bain avec WC. Un garage, un espace buanderie et une chaufferie (chaudière 2023) complètent ce bien. Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 664m². DPE : 192 kwh D et GES : Lettre D. Estimation des coûts annuels : entre 1500 euros et 2070 euros par an. Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>. Frais et charges :

460 000 € honoraires d'agence inclus

