

1 499 000 €

Contact agence

Orion Immobilier

503 Avenue de la Mer

06210 Mandelieu-la-Napoule

+33 (0)4 93 47 40 33 / info@orionimmobilier.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 209 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Vidéosurveillance, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

2 garages

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison 2600 Mandelieu-la-Napoule

Splendide maison individuelle de 209 m² en vente dans le charmant quartier de Minelle à Mandelieu-la-Napoule, à proximité du centre-ville et de toutes les commodités. Cette propriété discrète et sans vis-à-vis avec piscine offre un grand terrain de 2 500 m² arboré de nombreux oliviers. Au rez de jardin, vous adorerez sa grande cuisine américaine équipée donnant sur un spacieux séjour de 50 m², deux chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau ainsi qu'un toilette invité. À l'étage 3 chambres supplémentaires dont deux équipées de sa salle d'eau. Un double garage, de nombreuses places de stationnement et un sous-sol aménagé de 65m² complètent ce bien d'exception. Frais et charges :

1 499 000 € honoraires d'agence inclus

