685 000 €

Contact agence
Estate & Law - Properties
38 Av. du Croiseur Léger le Malin
83120 Sainte Maxime
06 81 31 85 06 / info@estatelaw-properties.com

Achat bastide
7 pièces
Surface : 184 m²

Surface terrain : 4646 m²
Année construction : 2003
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres
2 terrasses
3 salles de douche
3 toilettes
1 garage
1 parking
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

Bastide 010 Lorgues

Cette magnifique maison en pierre remplie de charme et d'authenticité, construite en 2003, offre 184m² d'espace de vie sur un superbe terrain de 4646m². Ce terrain offre de nombreuses possibilités : agrandissement, division du terrain, construction d'une deuxième maison, piscinable etc... Située dans un cadre idyllique à quelques minutes du centre du village de Lorgues, elle offre une vue époustouflante sur les collines environnantes. La maison principale se compose d'une entrée accueillante, d'un grand salon avec cheminée, d'une cuisine ouverte et équipée, ainsi que de quatre chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau. Vous y trouverez également une salle d'eau avec WC, un WC indépendant et un cellier. Au rez-de-jardin, un appartement indépendant complète cette propriété. Il comprend un salon, une cuisine équipée, une chambre, une salle d'eau avec WC et une buanderie. Un très grand garage de 70m² avec buanderie offre des possibilités supplémentaires pour le rangement et les loisirs. Cette propriété exceptionnelle, construite avec des matériaux de qualité, combine confort, espace et une situation privilégiée pour des moments de détente et de convivialité. Venez découvrir cet environnement idéal pour une grande famille souhaitant y vivre à l'année ou pour venir profiter des vacances dans le Sud de la France. Double vitrage - Chauffage au sol au bois - Vide sanitaire de 80cm - Brique mono mur - Isolation ttb - Belle hauteur sous plafond - Fosse septique