

235 000 €

Contact agence

Caroline Bleuze Immobilier

11 Cours de la république

11200 Lezignan Corbieres

04 68 27 03 03 / caroline.bleuze@orange.fr

Achat demeure de prestige

18 pièces

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 670 m²

Année construction : 1900

Exposition : Nord est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles toles ondulees

Prestations :

Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

17/05/2024 - Prix T.T.C



Demeure de prestige 1117 Lézignan-Corbieres

Maison de Maître grand potentiel, offrant en rez-de-chaussée un local commercial loué. . Au 1er étage, 1 grand appartement climatisé composé de 6 pièces dont 3 chambres avec salles d'eau indépendantes, et un hall d'entrée majestueux. Chauffage central fuel. Au 2nd étage, 7 pièces à rénover . Un grenier de 100 m² pouvant servir d'espace technique le+:un grand garage indépendant + 1 logement vacant louable 460 euros. Entre les bâtiments une grande cour. Travaux à prévoir. !

Honoraires charge vendeur

Frais et charges :

235 000 € honoraires d'agence inclus

