

## Prix sur demande

### Contact agence

**Agence Leonie Lelievre**

5268 Corniche des Issambres

83380 Les Issambres

33 (0)4 94 55 32 30 / info@leonie-lelievre.com

### Achat maison

6 pièces

Surface : 240 m²

Surface terrain : 1473 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

### Prestations :

Piscine à débordement, Climatisation,

Chambre de plain-pied

5 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

4 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Document non contractuel

27/12/2025 - Prix T.T.C



## Maison 44 Les Issambres

Aux Issambres, superbe vue mer pour cette villa de 240 m² environ. Sise dans un quartier résidentiel, elle comprend de plain-pied un vaste séjour/salle à manger avec cuisine ouverte aménagée. Une belle terrasse prolongée par les plages de la piscine à débordement. Une suite parentale avec salle d'eau attenante dressing et WC, ouvre également sur la terrasse. Au niveau rez-de-chaussée se trouvent quatre belles chambres toutes avec accès à une terrasse et deux salles d'eau. Un double garage et une cave viennent compléter ce bien.

Frais et charges :

