

Prix sur demande

Contact agence

AGENCE R.G. LEMIALE

1 Avenue Eglé

78600 Maisons-Laffitte

+33 (0)1 39 62 00 56 /

cabinetlemiale@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 180 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 960 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

SAUNA, Cheminée, Double vitrage,
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Maison 4411 Le Mesnil-le-Roi

Agence RG Lemiale : Cette charmante maison familiale située à proximité de la forêt de Saint-Germain-en-Laye offre un cadre de vie idéal, mêlant confort, espace et praticité. À seulement 10 minutes à pied des commerces, un arrêt de bus au pied de la villa, permet d'accéder rapidement au RER A en 5 minutes, ainsi qu'aux écoles et au lycée international en environ 15 minutes. Un emplacement parfait pour une vie de famille. Au rez-de-chaussée, une entrée avec dressing, une grande pièce de vie lumineuse avec séjour, salle à manger, cheminée, une cuisine indépendante. L'étage comporte une suite parentale avec baignoire, deux chambres supplémentaires, une salle de bain familiale et un bureau. Le dernier niveau offre une pièce idéale en chambre, bureau ou salle de jeux. Le sous-sol complet comprend plusieurs espaces : salle de jeux, chambre ou bureau, buanderie, salle d'eau, salle de sport avec sauna et un grand garage pouvant accueillir plusieurs véhicules. Un jardin arboré avec terrasse ensoleillée. C'est une maison parfaite pour accueillir une famille, alliant espace, confort et qualité de vie dans un environnement privilégié.

Frais et charges :

