

262 000 €

Contact agence  
**IMMO CAB CEVENNES**

12 rue Balore  
30100 Alès

04 66 54 56 47 / contact@immocab.com

**Achat mas**

**7 pièces**

**Surface : 170 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 28 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 5090 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Panoramique**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Pierres, Double vitrage,

Dépendance, Forage ou source

5 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

4 caves

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C



### Mas 747 Le Collet-de-Dèze

BASSES CEVENNES. Mas en pierres, composé de 2 corps de bâtiments, alliant charme, caractère et authenticité, sur 5090m<sup>2</sup> de terrain (dont 1464m<sup>2</sup> attenant), agrémenté d'une source. Habitation principale: 1 Cuisine aménagée, 1 Séjour-Salon, 4 Chambres, ( dont 1 réalisée dans une ancienne clède),1 Salle d'eau, 1 Toilette. Seconde habitation: 1 pièce de vie avec coin cuisine, 1 Chambre, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. Nombreuses dépendances. Profitez d'un environnement calme, d'une vue dégagée sur les Cévennes. Village avec commodité à environ 20 minutes. IDEAL MAISON DE VACANCES.

Frais et charges :

262 000 € honoraires d'agence inclus

