

## Prix sur demande

## Contact agence Agence Cannes Soleil

347 chemin de Pierrenchon 06810 Auribeau-sur-Siagne +33 (0)6 24 77 62 39 /

sophie.benato@cannes-soleil.com

Achat maison 8 pièces

Surface: 173 m²

Surface séjour : 50 m² Surface terrain : 1000 m² Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent État extérieur : Bon

## Prestations:

Piscine, Fibre optique, Porte blindée, Proche commerces, Proche transports, Double vitrage alu, Climatisation, Volets roulants électriques, Accessible p.m.r, Appt indépendant

- 5 chambres
- 2 terrasses
- 4 salles de douche
- 4 toilettes
- 1 garage
- 3 parkings
- 1 cave

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



## Maison 186 La Roquette-sur-Siagne

Superbe villa à La Roquette sur Siagne, aux portes de Cannes, Mougins et Mandelieu. Découvrez une villa baignée de lumière, au style soigné et aux prestations raffinées. Dès l'entrée, les volumes séduisent : vaste séjour traversant, cuisine contemporaine ouverte, grandes baies vitrées sur terrasse sans vis-à-vis. L'ensemble respire la qualité, du choix des matériaux aux finitions impeccables. À l'étage, de belles chambres lumineuses ; en rez-de-jardin, un appartement indépendant d'environ 47 m² parfait pour accueillir famille et amis, ou télétravailler. Piscine, garage, confort moderne et charme du Sud : une maison prête à vivre, à quelques minutes de tout. Délégation de mandat MLS.

Frais et charges :





