

650 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat villa provençale**

**7 pièces**

**Surface : 150 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 29130 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1984**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, citerne d'eau 20000, Cheminée,  
Eau de forage, Double vitrage, Buanderie,  
Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Villa provençale 668 La Garde-Freinet**

En campagne, au calme avec superbe vue colline, cette propriété sur 29130m<sup>2</sup> de terrain se compose de : hall, séjour, salon, la cuisine donnant sur terrasse la couverte, 5 chambres a l'étage avec 1 salle de bains et 2 salles de douches, et un bureau. Piscine. Il ya des travaux de rafraîchissement a prévoir. Unique en son genre. Pour les amateurs de nature, accès par chemin de terre.

Frais et charges :

650 000 € honoraires d'agence inclus

