

800 000 €

Contact agence

ABTM Immobilier

342 Chemin du Château d'Eau

06610 La Gaude

06 22 00 59 25 / info@abtmimmobilier.com

Achat maison

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Portail automatique,
Calme

5 chambres

3 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

3 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Maison 101 La Colle-sur-Loup

LA COLLE SUR LOUP - MAISON DE CARACTÈRE ! Maison authentique, bénéficiant d'une superbe vue au calme, avec piscine. En pierre authentique cette maison est composée de 3 logements dont un 2 pièces de 28m², un 3 pièces en duplex de 58m² et d'un rez-de-jardin avec chambres à l'étage de 92m². Si vous le désirez, vous pouvez mettre en location le duplex et le 2 pièces vous permettant de financer en tout ou partie cet achat. Très bien séparé des autres logements, le rez-de-jardin bénéficie d'une belle piscine, de terrasses ainsi que d'un four extérieur. Il possède un coin séjour et une partie salle-à-manger ainsi qu'une cuisine semi-indépendante. À l'étage, vous trouverez les chambres avec une terrasse. La propriété possède, en plus de ses 5 stationnements, un puits d'eau et une remise.

Frais et charges :

800 000 € honoraires d'agence inclus

