

198 000 €

Contact agence

Méridia Immobilier

1 rue de la Fontaine

66170 Millas

04 68 73 14 42 / contact@meridiaimmobilier.fr

Achat maison double

7 pièces

Surface : 151 m²

Surface terrain : 341 m²

Année construction : 1931

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Garages, Jardin, Dépendance

5 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 garages

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/05/2024 - Prix T.T.C



Maison double 382 Ille-sur-Têt

Exclusivité - Ille-sur-Têt, maison 2 faces composée de deux appartements avec deux garages et jardin : - Rez-de-chaussée : appartement 3 pièces, surface habitable 61m² avec garage attenant de 16m², loué 530€. - 1er étage : appartement 4 pièces, surface habitable 90m² avec terrasse 32m² - 2ème étage : 64m² de combles. Cette maison se compose également de fenêtres double vitrage, de volets roulants, de la climatisation réversible, d'un garage de 66m² avec porte automatique, de 12m² de dépendance, le tout sur jardin arboré de 160m² environ. Beau potentiel et proche des commerces, une rénovation sera nécessaire pour profiter pleinement de ce bien. Les honoraires sont à la charge des vendeurs. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé, sont disponibles sur le site Georisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>
Frais et charges :
198 000 € honoraires d'agence inclus

