

2 950 000 €

Contact agence

GRIMAUD IMMO by Mariette

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

Achat bastide

6 pièces

Surface : 233 m²

Surface terrain : 2000 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, annexes 54,35m² (garage, poolhouse,spa), Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie et jacuzzi, Portail automatique, Calme, Piscine et poolhouse

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

5 toilettes

1 garage

4 parkings

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Bastide 1067 Grimaud

Belle propriété de 233,84m² surface habitable, à pied du village de Grimaud avec son jardin féérique paysagé et éclairé et entièrement clos et sa piscine chauffée, pool-house (12,22m²) complètement équipée avec partie buanderie, cuisine équipée, bar, wc, une serre avec grand jacuzzi (11,60m²). La villa se compose d'une entrée avec toilettes d'invités, un grand séjour avec cheminée, un coin repas, une grande salle à manger, une cuisine indépendante équipée, un salon télé/musique, chambre avec salle de douches/wc, une chambre de maitre avec salle de bains, dressing, bureau/chambre. A l'étage deux chambres partageant une salle de bains/douches/wc et dressing. Grand garage (27,80m²) et un studio indépendant avec salle de douches/wc et kitchenette. Cabane pour rangement, local technique piscine. Très belles prestations. Au calme et coup de cœur assuré.

Frais et charges :

2 950 000 € honoraires d'agence inclus

