Prix sur demande

Contact agence
GRIMAUD IMMO by Mariette
Place vieille/Angle rue des Meuniers
83310 Grimaud
+33 (0)4 94 43 23 23 / info@grimaudimmo.com

Achat villa
Surface : 195 m²

Surface terrain : 2500 m²
Année construction : 2018
Exposition : Sud ouest
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Climatisation, Alarme, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
1 salle de bain
3 salles de douche
1 garage

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
12/09/2025 - Prix T.T.C

Villa 806 Grimaud

Située en pleine campagne tout en restant proche des commodités, cette villa contemporaine construite en 2018 offre un cadre de vie paisible, sans être isolé. Édifiée sur un terrain plat de 2 500 m², elle séduit par ses belles prestations, ses volumes généreux et son confort moderne. Dès l'entrée, vous découvrez un hall accueillant avec toilettes invitées, un séjour lumineux avec cheminée, une salle à manger conviviale, ainsi qu'une cuisine entièrement équipée avec cellier attenant. Au rez-de-chaussée, une suite parentale avec salle de bains complète, dressing et accès direct au jardin offre un espace nuit de plain-pied. L'étage accueille quatre chambres confortables desservies par trois salles de bains ou douches, idéales pour une grande famille ou recevoir des invités. À l'extérieur, un garage, une belle piscine chauffée, un terrain de pétanque et de vastes espaces paysagers viennent compléter ce bien rare alliant calme, modernité et convivialité. Pour plus de biens, regardez sur notre site : www.grimaudimmo.com
Frais et charges :