

1 840 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat villa**

**Surface : 195 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 2500 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2018**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Climatisation, Alarme, Double vitrage,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Villa 806 Grimaud**

Villa sur 2500m<sup>2</sup>, construction récente de 2018, belles prestations, au calme, en campagne pas isolée, se composant : hall, toilette d'invités, salon avec cheminée, salle à manger, cuisine équipée avec cellier, chambre de maître en suite avec salle de bains complète avec dressing et à l'étage 4 chambres avec 3 salles de bains/douches. Garage et belle piscine chauffée. Terrain de pétanque  
Frais et charges :

1 840 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

