

799 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 230 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 1700 m²

Année construction : 1975 et 1995

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

5 chambres

4 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

10 parkings

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

07/05/2025 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Villa 0225 Gréasque

Vidéo de présentation en copiant ce lien dans un navigateur internet

: <https://www.youtube.com/watch?v=Y7tLSUs7Keg> ou en tapant Laurent Lambert

Invest Immo 83 sur Youtube. En plein centre de GREASQUE, au calme, proche de

toutes les commodités, Sur un terrain détachable de 1700 m², deux villas avec

possibilité de les connecter. Villa de type 3 de 120 m² aux prestations soignées

avec pièce à vivre de 70 m², cellier, deux chambres dont une de 16 m² et salle de

bains de 13 m² avec spa. Le tout sur 950 m² avec terrasse, piscine et cuisine d'été.

Villa de type 4 de 110 m² nécessitant quelques rafraîchissements avec pièce à

vivre de 50 m², bureau, deux chambres, cuisine indépendante et salle de bains. Le

tout sur 750 m² avec terrasse et jardin exposé sud. Garage de 50 m², abri voiture et

sous-sol de 50 m². IDEAL 2 FAMILLES OU INVESTISSEMENT LOCATIF. RARE A

LA VENTE. Contact : Laurent LAMBERT 06 37 76 32 95 EI Agent commercial 920

635 737 R.S.A.C DRAGUIGNAN

Frais et charges :

799 000 € honoraires d'agence inclus

