

590 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat maison

6 pièces

Surface : 131 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1979

Prestations :

piscine, double vitrage, 2 stationnements extérieurs, 1 parking en box, 2 stationnements intérieurs

5 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/06/2025 - Prix T.T.C



Maison P24193 Gréasque

Gréasque 13850 - dans un secteur calme et recherché, sur une parcelle de 1000 m² environ, nous proposons à la vente cette maison type 6 de 131 m² et sa véranda de 21 m². Deux terrasses dont une ombragée par une treille, un garage de 25 m², une cave à vins, un abri jardin et une piscine complètent ce bien. La maison sur vide sanitaire est raccordée au tout-à-l'égout. Elle est composée au rez-de-chaussée, d'un hall, d'une cuisine séparée, de 3 chambres, un séjour, une salle d'eau. A l'étage un dégagement distribue 2 autres chambres et une salle d'eau avec wc. Les 5 chambres sont dotées de placards. Menuiseries double vitrage, volets isolants, chauffage central au gaz de ville, cheminée à foyer fermé. Beau terrain clôturé et arboré. Depuis la terrasse de la cuisine, vous pourrez profiter d'une belle vue sur la sainte victoire. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

590 000 € honoraires d'agence inclus

