

**590 000 €**

**Contact agence**  
**La Provençale Gréasque**

2 route de la chapelle  
13850 Gréasque

04 42 69 94 94 / greasque@la-provencale.net

**Achat maison**

**6 pièces**

**Surface : 131 m²**

**Surface séjour : 34 m²**

**Surface terrain : 1000 m²**

**Année construction : 1979**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Montagne**

**État intérieur : A moderniser**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Piscine

5 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

17/06/2025 - Prix T.T.C



## Maison 25057 Gréasque

Gréasque - 13850 - Votre agence vous propose à la vente dans un secteur calme et recherche, sur une parcelle de 1000 m² environ, nous proposons à la vente cette maison type 6 de 131 m² et sa veranda de 21 m². deux terrasses dont une ombragée par une treille, un garage de 25 m², une cave à vins, un abri jardin et une piscine complètent ce bien. la maison sur vide sanitaire est raccordée au tout à l'égout. elle est composée au rez de chaussée, d'un hall, d'une cuisine séparée, de 3 chambres, un séjour, une salle d'eau, un wc séparé et à l'étage un dégagement distribue 2 autres chambres et une salle d'eau avec wc. les 5 chambres sont dotées de placards. menuiseries double vitrage, volets isolants, chauffage central au gaz de ville, cheminée à foyer fermé. joli terrain clôture et arboré. depuis la terrasse de la cuisine, vous pourrez profiter d'une belle vue sur la sainte victoire. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

590 000 € honoraires d'agence inclus

