

350 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison

6 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 24 m²

Surface terrain : 164 m²

Année construction : 1988

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Calme

5 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

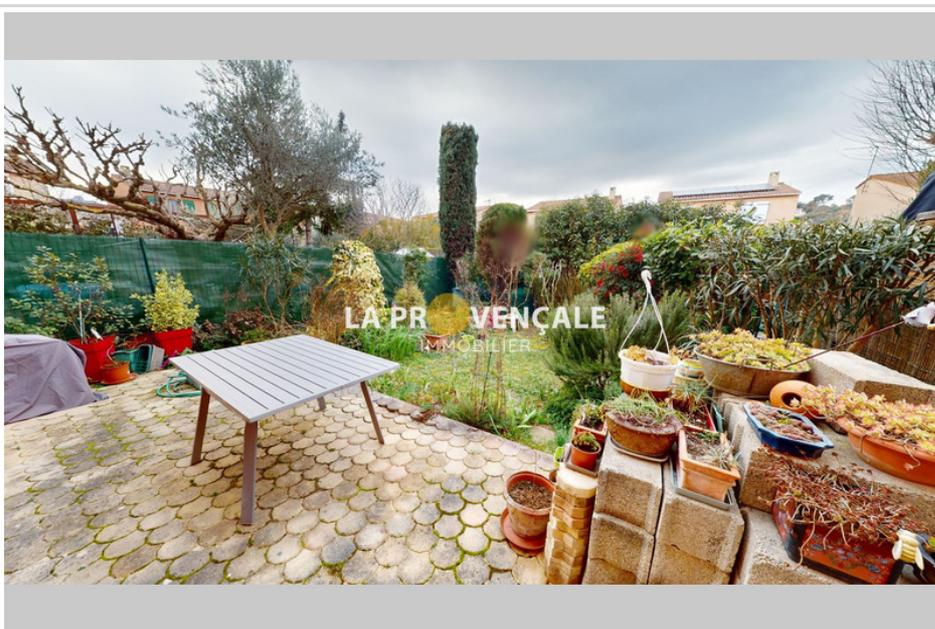
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Maison G25001 Gardanne

Gardanne- 13120 - Votre Agence vous propose en Exclusivité cette charmante maison familiale d'une surface totale de 110 m². . Établie sur deux niveaux, elle se compose de cinq chambres, deux salles de douches et deux toilettes. Outre une cuisine indépendante équipée, elle dispose également de deux parkings et d'un garage. Ses prestations incluent une terrasse, du double vitrage ainsi qu'une climatisation réversible servant d'option de chauffage. Le caractère calme aux alentours représente un atout non négligeable, proximité des écoles, des commerces, médiathèque et d'un grand jardin d'enfant. Opportunité à saisir sans tarder! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.

Frais et charges :

350 000 € honoraires d'agence inclus

