472 000 €

Contact agence
La Loge Immobiliere
6 boulevard Général Charles de Gaulle
05000 Gap
04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

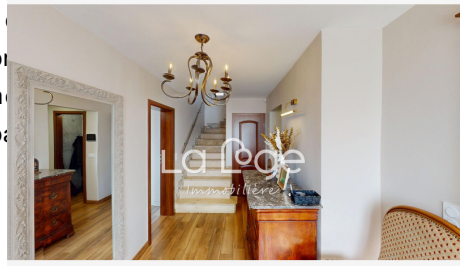
Achat maison
6 pièces
Surface : 150 m²

Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 500 m²
Année construction : 1963
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Rénové
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Commerces et transports à pieds, Maison Rénonvée, Cloturée, Garage, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
3 parkings

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C
Classe énergie (dpe) : E

Maison 376 Gap

Gap - Sud : Située dans le secteur recherché de Gap Sud, La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter cette spacieuse maison familiale de 150 m² sur deux niveaux, vous serez séduits par ses volumes généreux, ses prestations de qualité et son environnement paisible. Édifiée sur un terrain de 500 m² entièrement clôturé, elle est idéale pour ceux en quête de confort et de praticité. Dès l'entrée, vous serez accueilli par un vaste hall ouvrant sur un séjour baigné de lumière, parfait pour partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. Une grande cuisine séparée et entièrement équipée, à la fois moderne et pratique, vous offrira tout le confort nécessaire pour vos préparations culinaires. Une chambre de plain-pied, idéale pour un bureau ou une chambre d'amis, ainsi qu'une salle de bains et des WC séparés complètent ce niveau pour plus de confort au quotidien. À l'étage, une grande chambre parentale ouvre sur une terrasse avec une vue imprenable sur la ville. Trois chambres supplémentaires, offrant de beaux volumes, sont parfaites pour accueillir toute la famille. Une buanderie fonctionnelle facilite l'organisation et une salle d'eau moderne avec WC séparés ajoute un confort à l'ensemble. Le garage attenant avec portail automatique garantit sécurité et praticité. Le jardin bénéficie d'une aspersion automatique, simplifiant son entretien et l'espace extérieur clos offre un cadre idéal pour profiter des journées ensoleillées en toute intimité. Située à quelques