

## Prix sur demande

### Contact agence

L'Etoile Immobilier

26 place du Général de Gaulle

61400 Mortagne-au-Perche

02.33.25.01.01 / [agence@letoileimmobilier.fr](mailto:agence@letoileimmobilier.fr)

**Achat maison**

**10 pièces**

**Surface : 169 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 47 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 244 m<sup>2</sup>**

**Année construction : pierres**

**Exposition : Sud**

**Vue : Village**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Couverture : Ardoises**

**Prestations :**

Terrasse de surf. 25, Environnement :

Village, Proximité : 10 km de mortagne, Ref

Cadastre :

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

4 salles de douche

4 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



## Maison 1313 Feings

L'étoile immobilier vous présente cet ancien hôtel-restaurant devenu maison de famille de part ses 5 ou 7 chambres et sa grande pièce de vie de 47 m<sup>2</sup>. Elle est située dans Le Perche au cœur du village de FEINGS, elle se compose : - Au rez-de-chaussée : d'une belle entrée en tomettes, d'un bureau avec cheminée, d'un salon, d'un vaste séjour de 47 m<sup>2</sup> d'une cuisine, d'une arrière-cuisine, d'un W.C. avec lave mains et d'une chaufferie ; - Au 1er étage (accessible par 2 escaliers) : palier desservant 2 chambres avec salle d'eau et W.C privatif, 2 chambres avec salle d'eau privative, une chambre, salle de bains et WC, buanderie/dressing et bureau ou chambre ; - Au 2ème étage : grenier aménageable. Cave et garage. Chauffage central fioul. Ballon d'eau chaude électrique. Jardinet avec terrasse. Beaux éléments anciens : tomettes, poutres, pierres de tailles, marbres et cabochons...

Frais et charges :

