

1 248 000 €

Contact agence

Devier Immobilier Montpellier

1, rue de Clos René

34000 Montpellier

04 67 22 28 00 / montpellier@devier-immobilier.com

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 212 m²

Surface séjour : 76 m²

Surface terrain : 755 m²

Année construction : 2024

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation reversible, Double vitrage,
Piscine chlore, Cellier

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

2 parkings

Document non contractuel



Villa contemporaine 8189 Fabrègues

Fabregues - dans une impasse au calme Maison d'architecte construite en 2024 de 212 m2 habitables + 40 m² de garage sur une parcelle de 755m2, sur 2 niveaux. Elle se compose au Rez-de-chaussée d'une grande pièce de vie de 76 m2 avec cuisine américaine équipée, une suite parentale de 20 m² avec pièce dressing, sa salle d'eau Wc et sa terrasse privée, entrée avec buanderie, Wc invité. A l'étage, 4 chambres lumineuses, une salle de bains douche et baignoire, Wc. Un solarium de 30m². Le tout donnant sur un jardin sans via à vis exposé Ouest, piscine carrelée, chauffage par climatisation gainée, ballon thermodynamique, très belles prestations.

Frais et charges :

1 248 000 € honoraires d'agence inclus

