

899 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 300 m²

Surface terrain : 2580 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Carreaux de ciments dans..., Belles cheminées d'origine, arbres centenaires, Piscine possible, Maison d'invités de 110 m², clos de mur, Arrosage automatique, Sous sol de 90 m², Climatisation/pompe à chaleur, Calme

5 chambres

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/05/2025 - Prix T.T.C



Maison 9163 Espira-de-l'Agly

A 10 minutes de Perpignan, au cœur d'un parc arboré de 2580 m² superbe maison de Maître de 200 m² habitables, des carreaux de ciments en parfait état dans toutes les pièces, de belles hauteurs sous plafond et cheminées d'époque font le charme de cette demeure. Composée d'un double salon, une cuisine indépendante, elle possède 5 chambres, un bureau, deux salles de bains et une salle d'eau, dans les combles un espace dédié à une salle de jeux ou dortoir. Un sous-sol confortable de 90 m². Pour contraster ce lieu une maison d'invité de 110 m² de style loft industriel vient compléter le confort de cet endroit plein de charme.

Frais et charges :

899 000 € honoraires d'agence inclus

