

551 200 €

Contact agence

Christelle Mesnage Immobilier

14 Rue de la Ferronnerie

22100 Dinan

02 96 88 00 01 /

contact@christellemesnage.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 62 m²

Surface terrain : 5000 m²

Année construction : 1983

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Avec la chaudière à granulés

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Calme, Dépendances, Chambre au rdc, Double vitrage, Cheminée insert, Maison d'architecte et..., Piscine chauffée, Buanderie, Beaux volumes, Abri pour camping car

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

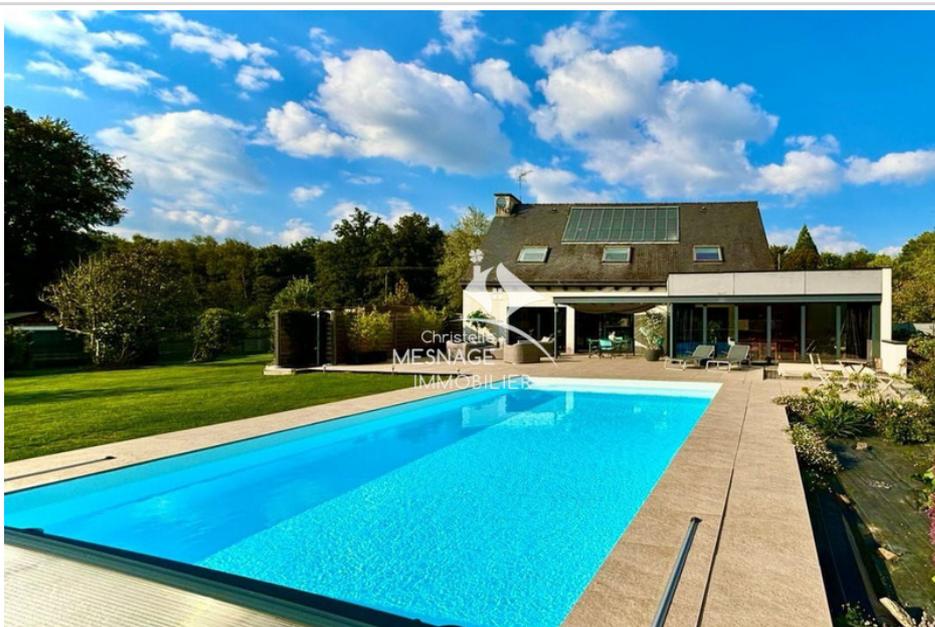
2 garages

Document non contractuel

6 parkings

Classe éne

Emission de CO₂ (ges) : A



Maison 3898 Dinan

A vendre chez Christelle Mesnage, à 5 km de DINAN, belle maison contemporaine de 200m² habitables offrant : une cuisine équipée ouverte sur un spacieux séjour avec une cheminée insert ayant un accès à la terrasse, un salon d'hiver/solarium avec un accès à la terrasse, 5 chambres dont une suite parentale avec sdb, 2 wc, une salle d'eau, une buanderie, une chaufferie. Une terrasse avec spa, une piscine chauffée 5x10 sous abri télescopique, un grand garage avec atelier, un garage double pour voiture et camping-car avec un espace abris bois, un grand carport pour 2 véhicules, une cuisine d'été. Le tout sur un parc clos de 5000m². Panneaux solaires, chaudière à pellets. Lumineuse, belles prestations, beaucoup de charme, à 5km max de tout : commerces, médecins, crèches, écoles et collège. Coup de coeur. Ref: 389V2157M DPE A Consommation énergétique: 66 Kwh/m² /an GES A Emission de CO₂: 1kg Co₂/m²/an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Retrouvez toutes nos annonces immobilières sur le site www.christellemesnage.com. Une agence dynamique et professionnelle qui répond à toutes vos demandes de mise en vente de maisons, appartements, terrains sur la région de DINAN ou pour toutes locations. L'agence Christelle Mesnage Immobilier vous accueille du Lundi après-midi au Samedi soir pour tous vos projets immobiliers sur la région de DINAN. Contacter l'agence au

